



# מועצה מקומית אבן-יהודה

## לכבוד מחלקת גביה

תאריך \_\_\_\_\_

### הנדון: חישוב שטח לצורך תשלום אגרות והיטלים

#### פרטי הנכס ובעל הזכות בנכס

יעוד קרקע: \_\_\_\_\_ תיק בניין \_\_\_\_\_  
 פרטי הנכס: גוש \_\_\_\_\_ חלקה \_\_\_\_\_ מגרש \_\_\_\_\_  
 שם המבקש: \_\_\_\_\_ כתובת הנכס: \_\_\_\_\_  
 טלפון של המבקש: \_\_\_\_\_  
 טלפון של אדריכל: \_\_\_\_\_ כתובת דוא"ל של אדריכל: \_\_\_\_\_  
 מהות הבקשה: \_\_\_\_\_

#### פירוט שטחים לחישוב חיוב אגרות פיתוח ולאו היטלים:

תיאור החלק במבנה	שטח מוצע	שטח קיים	סה"כ הפרש שטחים	הערות
שטח עיקרי				
שטח אחסנה				צמוד ללא צמוד
שטח מרתפים				
שטח חניה מקורה				צמוד ללא צמוד
שטח ממ"ד				
שטח מרפסות כולל (מקורות+שאינן מקורות)				כולל גם מרפסת גן ו/או מרפסת גג
שטח מרפסת מקורה בלבד				מקורה בפרגולה/בגג בנוי, ובתנאי שלא נכלל בשטחים עיקריים.
שטח ברכת שחיה				
שטח חדר מכונות בריכה				
אחר				
<b>סה"כ שטחי בנייה</b>				

#### הצהרת עורך הבקשה:

הריני מצהיר בזאת כי השטחים המצוינים הינם המבוקשים ועל פי דרישות חוק העזר לאגרות של המועצה וחוק תכנון ובניה. ידוע לי, כי התחשיב דלעיל הנו חישוב משוער לטובת קידום הבקשה להיתר וכי חישוב מדויק של אגרות והיטלים המגיעים למועצה יבוצע בהתאם למועד הוצאת ההיתר ולאחר הוצאתו. ולראיה חתימתי

כמו כן יש לצרף תכנית תאום מערכות ותשתיות, מדידה מפורטת, נסח טאבו עדכני, תכנית בינוי במידה וקיימת, צילום היתר קודם במידה וזו תכנית שינויים, ותכנית בקשה צבועה כחוק.

סה"כ שטח בהיתר קודם \_\_\_\_\_ מ"ר      סה"כ שטח מוצע בבקשה זו \_\_\_\_\_ מ"ר  
 סה"כ ששטח קיים \_\_\_\_\_ מ"ר      סה"כ המגרש\חלקה \_\_\_\_\_ מ"ר

נבדק ואושר ע"י: \_\_\_\_\_