

24/12/2020

מכרז פנימי/חיצוני 44/20 למשרת בודק/ת תכניות במחלקת תכנון ואדריכלות

תואר התפקיד: בודק/ת תכניות במחלקת תכנון ואדריכלות (היקף משרה: 100%)

תיאור התפקיד:

- השתתפות בצוות התכנון של המועצה.
- מסירת מידע להיתר – על פי נוהל עבודה שיוגדר יחד עם הוועדה המרחבית לתכנון ובניה.
- בדיקת בקשות להיתרי בניה ולתכניות בנין עיר:
 - בקרה ומתן הנחיות לעורכי תכניות ולעורכי בקשות להיתרי בנייה המוגשות לאישור הרשות המקומית או להמלצתה, לפני ההגשה לוועדה או לאחריה, בהיבטים של חזות העיר, האיכות האדריכלית של הבינוי והסביבה והתאמתה לשימושי הקרקע ותיאום תשתיות.
 - מתן חוות דעת והמלצות בנושאים המנויים לעיל למנהל מחלקת תכנון ואדריכלות.
 - קביעת תנאים ומתן הנחיות למגישי הבקשות להיתר והתכניות.
 - ריכוז התייחסות כלל גורמי המועצה לבקשות להיתר ולתכניות (תשתיות, תברואה, פיקוח, גזברות) והעברת התייחסות מרוכזת למבקשים.
- חישוב שטחי בניה עבור מחלקת הגביה לצורך הוצאת היתר.
- בדיקת ואישור מועצה לתכניות לצרכי רישום.
- כל מטלה שתוטל ע"י הממונה.

תנאי סף:

ידע והשכלה:

- בעל/ת תואר אקדמי המוכר על ידי המועצה להשכלה גבוהה, או המוכר על ידי המחלקה לשקילת תארים מחוץ לארץ במשרד החינוך באחר או יותר מהתחומים הבאים: גאוגרפיה או אדריכלות או הנדסה אזרחית או מדעי החברה עם התמחות בתכנון עירוני ואזורי או תכנון ערים, או הנדסאי אדריכלות/בנין.
- עדיפות לבוגרי קורס המיועד לעובדים בוועדות המקומיות ו/או לבודקי תוכניות.
- עברית ברמה גבוהה, שפות נוספות בהתאם הצורך.
- היכרות עם תוכנות תיב"מ ו-OFFICE.

רישום מקצועי:

- לבעלי תעודת הנדסאים – רישום בפנקס ההנדסאים והטכנאים.



מועצה מקומית אבן-יהודה

ניסיון מקצועי:

- עדיפות לבעלי ניסיון בעריכת תוכניות בנין עיר (תב"ע) או בדיקתן במוסד תכנון.

כישורים אישיים :

ייצוגיות, שירותיות, סדר וארגון, יכולת הובלה, אמינות ומהימנות אישית, יכולת ניהול צוות עובדים וקיום יחסי עבודה תקינים, ערנות ודריכות, כושר התבטאות בכתב ובע"פ, סמכותיות ויכולת הפעלת קבלנים, יכולת קבלת החלטות, יכולת להוביל תהליכים מורכבים. מוכנות לעבודה בשעות בלתי שגרתיות.

כפיפות: מנהל מחלקת תכנון ואדריכלות ואדריכל הרשות

תנאי שכר: עפ"י נתוני המועמד.

יש להוריד מאתר המועצה שאלון למילוי משרה פנויה. את השאלון, התעודות והמסמכים הרלוונטיים יש לשלוח בדוא"ל h-r@even-yehuda.muni.il עד לתאריך **13/1/2021** בשעה 12:00. הפניה מיועדת לנשים וגברים כאחד. פרטים נוספים בטלפון 09-8915015.

אבי הררי
ראש המועצה