

**פרוטוקול ישיבת מועצה שמן המניין מס' 58/16**

**מיום 30 לאוגוסט 2022**

**נוכחים:** אבי הררי – ראש המועצה

דרור ריבובסקי – סגן ראש המועצה

לימור גיל שני – סגנית ראש המועצה

שיר אידלסון – חברה

יוסי אלבז – חבר

זוהר אברמוב – חבר

יוכי פרי – חברה

משומר לוי – חבר

**נעדרו:** מיגל אבינועם – חברה

הילה קולט – חברה

זיו קמיני – סגנית ראש המועצה

**משתתפים:** אשר שמע – גזבר המועצה

עו"ד קרן קדמי – יועמ"ש

אינג' ויקטור אבקסיס – מהנדס המועצה

אלי גטר – מנכ"ל המועצה

## על סדר היום:

1. קאנטרי קלאב – יציאה מדורגת למכרז בעניין הקאנטרי בשני שלבים:
  - א. הריסת מבנים קיימים
  - ב. מכרז בניה שייצא יחד עם מכרז הפעלה
2. אישור תבחינים למתן תמיכות לשנת 2023
3. אישור הארכת שירות של העובדת שרה ברנס (רצ"ב פרוטוקול ועדת הארכת שירות)
4. אישור פרוטוקול ועדת ביטחון מיום 8.8.22
5. מינוי יועצת למעמד האישה – הדר מנטקה
6. אישור שכר למנהלת לשכת ראש המועצה הגב' אופירה נתן, טווח 30%-40% משכר בכירים, עפ"י חוזר הנחיות משותף למשרד הפנים והממונה על השכר במשרד האוצר.
7. מינוי ועדת ערר לענייני ארנונה, וביטול חלק מהרכבים קודמים:
  - יו"ר – עו"ד רובי גוברין
  - חברה – ליאמא דוידוביץ, ממלא מקום – ארז לביא
  - חבר – יצחק פרישברג, ממלא מקום – עידו עובד

**אבי הררי:** אני מבקש בפתח הישיבה לעדכן את חברי המועצה בעניין מתחם 5. כידוע אנחנו חושבים שלא נכון שגורמים פרטיים יתכננו את מתחם 5, שהינו מתחם מרכזי ביישוב שכולל מבני ציבור ומי שצריך לתכנן זו המועצה. החלטת ההנהלה היתה שהמועצה תפעל ככל שניתן שהיא תהיה זו שתתכנן את מתחם 5 ולא גורמים אחרים או פרטיים. לכן המועצה אישרה בזמנו תב"ר תכנון למתחם 5 ובמקביל גם תב"ר תכנון למתחם 9. שר המשפטים סער הגיש ערעור על החלטת ועדת שרים מצומצמת להכריז על מתחם 5 כעל מתחם מועדף לדיוור בהמשך לבקשת יזמים פרטיים, ובינתיים ההכרזה לא נכנסה לתוקף. בעקבות הערעור היינו בפגישה אצל שרת הפנים בו אני השתתפתי ואיתי היו מהנדס המועצה, יועמ"ש המועצה, אדריכל תכנית המתאר ועוזר ראש המועצה. הצגנו לשרת הפנים את עמדתנו ואת החשיבות לכך שהמועצה תתכנן את השטח ולא יזמים פרטיים, כי השטח מורכב מאוד, ממוקם במרכז הישוב ויש בו הרבה מבני ציבור, בתי ספר, פארק, בית תרבות. השרה ביקשה במעמד הפגישה שיו"ר הותמ"ל יזמן את נציגי המועצה ונציגי היזמים לפגישה שבה ינסו להגיע להסכמות שהמועצה היא זו שתתכנן. התקיימה ישיבה עם יו"ר הותמ"ל, מטעם היזמים השתתפו מורן מן, גדי כרמלי, עו"ד יפה אלוני ועו"ד נוסף. מטעם המועצה השתתפו מהנדס

המועצה ויועמ"ש המועצה. נציגי המועצה אמרו באופן ברור ליו"ר הותמ"ל שעמדת הנהלת המועצה היא שרק המועצה תתכנן את השטח. המועצה קיבלה החלטה ואישרה תב"רים, ושנחנו יוצאים לתכנון בצורה מסודרת. על מנת לבדוק אפשרות שהמועצה תתכנן את השטח ללא היזמים יו"ר הותמ"ל הציע למועצה שיצטרף לתכנון גורם ממשלתי, כדי להבטיח שהמועצה לא תפסיק את התכנון של מתחם 5 באמצע.

קרן, עד כאן דבריי נכונים ?

### עו"ד קרן קדמי: כן

**אבי הררי:** לכן אנחנו צריכים להודיע ליו"ר הותמ"ל שכל עוד המועצה היא זו שתתכנן את מתחם 5, אין לנו התנגדות שגורם ממשלתי ישתתף בתכנון. אנחנו לא פוגעים ביזמים או בבעלי הקרקע. הגורם הממשלתי גם הוא שומר על האינטרס הציבורי. אציין שבישיבת ועדת ההנהלה הוחלט על ידי כל חברי ועדת ההנהלה להסכים להצעה זו. אני רוצה להודיע לכם שזו הדרך הטובה ביותר בנסיבות, ושנפעל בדרך זו.

### סדר היום:

1. קאנטרי קלאב – יציאה מדורגת למכרז בעניין הקאנטרי ב- 2 שלבים:

א. הריסת מבנים קיימים

ב. מכרז בניה שייצא יחד עם מכרז הפעלה

**אבי הררי:** לצערי בריכת השחייה, כפי שכולם יודעים ומכירים ואף מקבלים כולכם תלונות כל הזמן מצד תושבים, נמצאת במצב עגום ומאוד קשה. בכל שנה נתנו לה "נשמת חיים" כדי לאפשר באמת לתושבים כניסה לבריכת השחייה. אנחנו לא יכולים להמשיך להפעיל את הבריכה במבנים הקיימים שלא עומדים בתקנים הבטיחותיים והתברואתיים ולא עפ"י חוקי הנגישות. בשנים האחרונות הצלחנו לקבל ממשד הבריאות אישור זמני להפעלת בריכת השחייה מאחר וטענתנו הייתה שאנחנו עתידים לבנות קאנטרי. היום משרד הבריאות לא מאשר כך שלא נוכל לפתוח יותר את בריכת השחייה.

### הצטרפה לישיבה חברת המועצה שיר אידלסון

**אבי הררי:** הבריכה קיימת 50 שנה. לפני 20 שנה, כשנעשתה בדיקה, חברי המועצה אז מינו ועדה עם אנשי מקצוע והגיעו למסקנה שאת הבריכה הזו צריך להרוס ולבנות קאנטרי.

לצערי, בגלל לחצים רבים הכל התמסס ולא נעשה כלום עד היום. צריך להסתכל על היישוב מה יהיה בעוד 10 שנים, שיהיה לנו חזון ליישוב.

ניסינו לקדם את הפרויקט של הקאנטרי בשיטת BOT ולצערנו לא היו הצעות. יושב פה ערן אליאס שהוא נציג ציבור ושותף בועדה של הקאנטרי. הוא יודע מתחילת התהליך ועד היום כמה ניסינו, ויש לו ניסיון בכך.

לאחר שנכשל הליך מכרז ה-BOT, המועצה קיבלה החלטה לצאת למכרז בניית קאנטרי במקביל למכרז תפעול. כלומר, כפי שסיכמנו, הולכים בו זמנית בשני ראשים: גם מכרז פיתוח ובניה לקאנטרי וגם מכרז הפעלה לאחר שיבנה, שלא יהיה מצב שנבנה קאנטרי ולא יהיה לנו מפעיל. אבל, התהליך הזה הוא תהליך ארוך שלוקח זמן.

בינתיים, השנה נשאר עם מבנים שיעמדו נטושים. הפירצה שקוראת לילדים או לגורמים מפוקפקים להיכנס חלילה לתוך המבנים האלה או אולי להשתלט עליהם, גרימת נזק לרכוש או נפש. לא תהיה שליטה. שלא חלילה יהיה כמו המבנה ברחוב העצמאות – בית הטבעונים, שאנחנו במלחמה עם היזמים וביהמ"ש וכלום לא עוזר. זה יהיה בדיוק אותו דבר והאחריות היא שלנו.

ברור שלא נוכל להשתמש במבנים הללו אם לא נקים שם את הקאנטרי. לכן אני מבקש מחברי המועצה לקבל החלטה היום שאנחנו יוצאים כבר עכשיו במכרז להריסת המבנים. בסופו של תהליך אנחנו נבנה שם קאנטרי. אבל גם אם לא נבנה קאנטרי כי לא יהיה מפעיל, המבנים האלו לא ישארו. יש לנו חוות דעת גם ממשרד הבריאות. אנחנו נבחרו הציבור, אנחנו צריכים לראות מה טוב ליישוב ולא מה טוב לגורם כזה או אינטרס כזה. יישוב אבן יהודה סוציו-אקונומי 9 שמתפתח גם עם מסחר. לא האמינו שאזור התעשייה יהיה כפי שהיום, כולם הרימו גבה שחברי המועצה תמכו ונתנו יד, נתנו תקציבים. אזור התעשייה עוד שנה יניב לנו הרבה ארנונה לטובת הילדים שלנו, חינוך, רווחה וכל דבר אחר. היכל תרבות אין לאבן יהודה. יש את בית יחיאל, שהוא גם לא של אבן יהודה אלא של החקלאי, ל-60-50 איש עם כיסאות פלסטיק, ככה אנחנו יכולים לתת שירות לתושבים?

עשינו את כל המאמץ, וכל הכבוד לחברי המועצה שראו את החזון ובונים גם אולם תרבות עם בית תרבות.

לקראת החג נעשה טקס מכובד ויפה. בינתיים המרכז הקהילתי יפעיל את החוגים. אם נהיה קפואים וכל דבר נגיד לא עכשיו, זה מתמסס וכלום לא יהיה. הפרויקטים הם לא מהיום למחר, זה לוקח שנים. היום החוקים אחרים, יש דרישות רבות של נגישות עפ"י החוק. אתם אישרתם תקציב להנגשת היישוב.

אנחנו צריכים להיות עם הפנים קדימה ולראות שהאינטרס הציבורי הוא החשוב ביותר. המועצה היא זו שמנהלת את היישוב ולכן אנחנו נבחרנו וקיבלנו מנדט להוביל את היישוב קדימה.

היום הייתה ביקורת אצל גזבר המועצה. אנחנו מתנהלים עפ"י חוק, לכן הבריכה הזו חייבת להתקדם לטובת רווחת התושבים.

אני מבקש שויקטור, מהנדס המועצה, שיגיד כמה מילים.

**ויקטור אבקסיס**: תכנן הקאנטרי מתקדם. מתוכו גזרנו את מה שבכל מקרה צריך לעשות- הריסת המבנים הישנים, עבודות העפר והדיפון של המגרש.

**אבי הררי**: מאחורי הבריכה אם תשימו לב, דרומה, יש מדרון גדול. חייב לעשות שם קיר תומך בלי שום קשר, חס וחלילה שלא יקרה אסון.

**ויקטור אבקסיס**: לקחנו את החלק הראשון של הביצוע שצריך לעשות בכל מקרה לא משנה מה יבוצע בסוף. ולהוציא לקידום זמינות. קיבלנו התראה מרשות העתיקות שדרשו להיכנס בסיום ההריסה לביצוע בדיקות. לא יודע כרגע להגיד כיצד הבדיקה שלהם תגמר. בכל מקרה הם נכנסים רק כשמסיימים את ההריסה. בדקנו את המבנים, הם לא עומדים בשום דבר, אין מה לעשות איתם בכל מקרה. אין שום הצדקה לא להרוס אותם.

**אלי גטר**: עוד מ-2019 היו התראות ממשד הבריאות. הם הודיעו לנו אז שהם לא מאשרים להפעיל את הבריכה. אני הלכתי לשם יחד עם התברואנית והתחננו. במהלך שנת 2019 הם סגרו את הבריכה לפחות 10 פעמים. ב-2020 הודיעו לנו שסוגרים את הבריכה. כתבתי יחד עם המהנדס למשרד הבריאות והצגנו להם סקיצות ראשוניות של הקאנטרי. הכל מגובה במסמכים ומי שרוצה יכול לעיין בהם.

משכנו אותם עד הלום. לפני כשלושה שבועות קיבלנו מכתב ממשד הבריאות שלא יאשרו את הפעלת הבריכה אם לא נעשה כל מה שהבטחנו להם.

הבריכה לא שמישה, מי שהולך לשם ורואה את המבנים שיש שם, זה לא מכבד אותנו ולא את אף אחד.

**זוהר אברמוב**: נושא הקאנטרי עלה מתחילת הקדנציה הזאת. חיפשנו יזמים לשיטת BOT. הערכנו את העלות ב-30-40 מיליון ₪. גם המועצה וגם אני עשיתי עבודת שטח, הבאנו יועצים. אף אחד לא ניגש, זאת אומרת שהקאנטרי הזה הוא לא רווחי בשיטה שהמועצה החליטה לבנות אותו.

אני יודע שבשנה וחצי אחרונות ניסו להביא יזמים. ראש המועצה עם המועצה החליטו שבכל זאת רוצים לבנות את הקאנטרי. כסף בקופה אין לנו, אני יודע את זה מאשר שדיבר על הלוואות. כרגע אתם רוצים לבוא ולהרוס כשבכלל לא עומדים לבנות ואין תקציב.

**אשר שמע**: יש תקציב מאושר.

**שיר אידלסון**: תקציב מאושר אבל הוא מותנה.

**אשר שמע**: ברור שהוא מותנה.

**זוהר אברמוב**: להרוס לפני שיהיה סגור כל המכרזים שיוצאים להפעלה זה לא נכון. אני חושב שזה לא נכון לפעול ככה.

**אבי הררי**: מי עוד מחברי המועצה רוצה להתייחס?

**לימור גיל-שני**: בקשתי לפני ההחלטה שקיבלנו, להפריד בין הבנייה להפעלה, הייתה בדיוק כדי למנוע מצב כזה שאנחנו מתחילים לעשות משהו שאנחנו לא בדיוק יודעים אם זה משהו שאפשר לשאת אותו מבחינת תקציבית, והתקבלה החלטה לפצל בין שתי ההחלטות האלה. עכשיו אנחנו בעצם מפרים את ההחלטה. למרות שהחלטנו שעושים מכרז הפעלה לפני שאנחנו מתחילים בבנייה. לא קיבלתי תשובות לשאלותי, ביקשתי לדעת כמה זה עולה, ביקשתי לדעת למה זה כ"כ דחוף לביצוע עכשיו, ביקשתי לדעת מה המשמעות, אולי נשלם עכשיו פי שלוש על ההריסה כשבעצם מי שיקבל את מכרז הבנייה בעתיד אולי הוא יבצע את החלק של ההריסה בחינם.

**זוהר אברמוב**: נכון

**לימור גיל-שני**: אני לא מתנגדת לנושא הקאנטרי כן או לא, אני רק אומרת שלקבל החלטה שנוגדת החלטה שלי כחברת מועצה וכשליחת ציבור שצריכה לדאוג לא רק לשלום הציבור אלא לעוד דברים. קיימנו הרבה שיחות על נושא הקאנטרי. חששנו מהרבה דברים ועדיין אנחנו חוששים.

בשביל לשנות את ההחלטה צריך להבין למה, צריך להבין את כל השאלות ששאלתי ולא קיבלתי תשובה ולכן אני מתנגדת וחושבת שלא יהיה אחראי לקבל החלטה שונה. הדברים שאמרתם על הבטיחות, אני לגמרי לוקחת בחשבון, יש דרכים לשמור ולסגור ולאבטח. אנחנו לא הורסים כל דבר שפוחדים שיפגע בציבור.

**דרור ריבובסקי**: אנחנו דיברנו על הפרדה לא מפחד על כסף אלא מתוך מחשבה שמועצה לא צריכה לנהל קאנטרי, זה משהו מקצועי וצריך להיות גוף מקצועי שינהל אותו. זה לא היה כסף, כסף אישרנו.

**שיר אידלסון**: לא נכון אתה לא מדייק.

**לימור גל שני**: לא דייקת.

**דרור ריבובסקי**: אני לא מדייק? תשאלי את אשר

**אבי הררי**: אני מבקש לקיים דיון מכובד.

**דרור ריבובסקי**: הקו שהוביל לא היה קטע של כסף אלא מה שהוביל זה הבנה שבתהליך הבנייה רצוי שיהיה מפעיל שכבר יהיה בצמוד לבנייה. יש דברים שאנשי מקצוע צריכים לעשות אותם. ואם לא יהיה מפעיל, לא תהיה בנייה. מכיוון שאנחנו יודעים שהתהליכים האלה לוקחים שנים, ולנו יש פרק זמן עכשיו שמרגע שנסגרת עונת הברכה עד שנהיה בתקופת בנייה ננצל את חלון הזמן הזה, ולא בקיץ הבא במקום לפתוח עונת בריכה אז נהרוס את המבנים. ברור לכולם שבשטח הזה יקרה משהו. צריך לבנות שם קיר גדול תומך, מגובה הכביש של 267 יש מדרון מאוד גדול, ויש את סיפור העתיקות שלוקח חודשים, המחשבה היא להרוויח 6-8 חודשים ובמצב הזה זה מאוד חשוב. לכן אני כן חושב שההפרדה הזאת היא חשובה.

**יוסי אלבז**: ראשית ברור לכולם שיש פה מטרה מאוד חשובה שתהיה בריכה ליישוב, מי שחושב שלא צריכה להיות בריכה שיאמר את זה. בראייה שלי זה יותר חשוב שתהיה לנו בריכה. לנסות בכל מיני דרכים איך לדחות את זה ולמנוע זה לא ילך, אנחנו חייבים את הבריכה ולהתקדם איתה. יש פה תב"ר קיים ואפשרות להתחיל בתהליך מסוים שיצור מצב הרבה יותר נוח לבנייה יותר מהירה. הייתה לי שיחה השבוע עם ערן אליאס. אני זוכר שתהליך ה-BOT הוא בעייתי מאוד. השאלה תוך כמה זמן נחזיר את הכסף, אבל יש פה תהליך ברור שחייבים לבנות.

**שיר אידלסון**: בעיניים שלי יש שלושה אספקטים, האחד ההכרח להרוס את הקיים בין אם תיבנה בריכה רגילה חלופית או בין אם יבנה קאנטרי. אני מסכימה עם זה וגם יותר מזה, לא חושבת שנכון להציע לשפץ, זה באמת עשרות שנים. נתקלנו בחדשות על בולענים מתחת לבריכות. אני מבינה את רציונל של קיצור לוחות זמנים. מה שאני לא מבינה זה מה המשמעות הכלכלית של הפיצול. כמו שלימור אמרה, כשאתה נכנס לפרויקט של הריסה ובנייה ואתה משתמש באותו קבלן שגם הורס וגם בונה וכל התמחור הוא בראייה הוליסטית על הכל אני מניחה שיש לזה הבדל משמעותי מאשר לפנות לקבלן שיבצע רק פעולות של הריסה ועל זה לא נתתם את הדעת במסמך.

**משומר לוי:** לפי המצב הקיים חייבים להרוס. לכן אני חושב שכמו שאמר דרור, סיימנו את עונת הרחצה וככל שנקדים לפעול זה יאפשר לקצר את הזמן כדי שהילדים ותושבי אבן יהודה יהנו מהמקום. הבריכה באמת ישנה.

**לימור גיל-שני:** לצייר את השיחה כצריך בריכה או לא צריך בריכה/ קאנטרי בעיניי זה בכלל לא הדין. החלטנו כבר שרוצים קאנטרי. הדין שאנחנו חברי מועצה צריכים לאשר סכום שאנחנו לא יודעים מה הוא, אתם יוצאים מהנחה שחייבים להרוס. בשום מסמך זה לא כתוב, זה יפה שכולם מתבססים על איש חכם ואנשים חכמים בלי לראות שום תיעוד של זה. עד מחר יכולים להגיד שחייבים להרוס.

לא ראינו שום סימוכין לזה שצריך להרוס וגם אף אחד לא הסביר עד הרגע הזה למה זה דחוף לקבל החלטה היום ולא כמה זמן לוקח להרוס, לא כמה זמן זה יקצר, נהפוך הוא, שמענו שעדיין אין מכרז, אמרו לנו שזה לוקח הרבה זמן להכין את מסמכי המכרז, יש עוד הרבה מאוד זמן עד שזה יהיה רלוונטי, למה זה דחוף כל-כך לקבל החלטה היום ועל מה אנחנו מחליטים? על איזה סכום?

**ויקטור אבקסיס:** כמה חידודים, כל עבודות שאנחנו מתכננים לקיים עכשיו הם עבודות שבכל מקרה היינו צריכים לבצע אח"כ. מה שאנחנו עושים זה עבודות עפר, הריסה ודיפון של המגרש שזה קירות תמך מסביב. בכל מקרה היינו צריכים לבצע את זה גם אם בסוף יחליטו לבנות שם מבנה אחר. דבר נוסף, יש אומדן ראשוני של עלויות ההריסה, זה חלק מהעלויות הכוללות. זה לא בנוסף. מדובר על כ- 2.5 מיליון ש"ח וזה שלב ראשון של הפרויקט. כמה זמן זה חוסך? ההריסה יכולה לחסוך 3-4 חודשים אבל יש עוד היבט של רשות העתיקות שאני יכול להכניס אותם מוקדם יותר, אך לא יודע להעריך כמה זמן הבדיקות יקחו. גם הם לא יודעים להעריך. היה לנו מקרים דומים כאלה באבן יהודה לכן רצוי להקדים כמה שיותר. אם יש כוונה לקדם את הפרויקט אז אין שום סיבה לחכות עם זה. זה לא מייקר בהיבט הזה שזה מוסיף עבודות.

**אבי הררי:** אשר, מבחינת התקציב

**אשר שמע:** התקציב מאושר, אישרנו תב"ר. אנחנו לא ממשים את התב"ר, לא את ההלוואה ולא כלום עד שיהיה לנו את המכרז הכפול, נראה את תוצאות ואז נפעיל את התב"ר.

**שיר אידלסון:** אם מפצלים עבודות למה לא מפצלים את התב"ר?

**אשר שמע:** אין שום בעיה להפעיל את התב"ר על 2.5 מיליון ש"ח, היה ולא ייבנה בסופו של דבר הקאנטרי, התב"ר ייסגר.



**לימור גיל-שני:** התב"ר הזה הוא לבניית קאנטרי. האם הוא מותנה בתב"ר ההפעלה.

**אשר שמע:** לא.

**לימור גיל-שני:** מה זאת אומרת?

**אשר שמע:** אישרתם תב"ר.

**לימור גיל-שני:** אותה ישיבה שאישרנו את התב"ר ואפשר לחזור להקלטות, שאלנו האם התב"ר הזה ...

**שיר אידלסון:** אשר אתה אמרת אני לא נכנס לפרויקט הזה בלי שיהיה מפעיל.

**אשר שמע:** אני לא חוזר בי.

**לימור גיל-שני:** למה לא לפצל את התב"ר? זה מצטייר כאילו אני שיקרתי לציבור.

**אבי הררי:** לא. יש תב"ר שאישרנו והוא מתוקצב לבניית קאנטרי קלאב מתוך התב"ר יש נגזרים לכל סעיף, יש נגזר לסעיף הריסה ובינוי, יש נגזר לתכנון ויש לבניה.

**זוהר אברמוב:** לא, עכשיו זה נהפך לשניים. אנחנו הצבענו להריסה, בינוי והכל פעם אחת.

**ויקטור אבקסיס:** התב"ר מופעל להרבה דברים, פינוי, מדידות, תכנון וכדומה.

**לימור גיל-שני:** גם אז שאלנו את אותה השאלה, אמרתם שזה רק תכנון עכשיו זה רק ההריסה, מחר זה יהיה רק הבנייה וזה נגד החלטה שקיבלנו בפורום הזה וזה גורם להרמת גבה.

### **הצעת החלטה:**

המועצה מחליטה לצאת עכשיו למכרז להריסת המבנים הקיימים, בנפרד ממכרז בניית מבנה הקאנטרי וממכרז תפעול הקאנטרי, אשר יצאו במקביל בעתיד. תקצוב העבודות, כולל עבודות ההריסה יבוצע מתוך התב"ר המאושר.

בעד: משומר לוי, יוכי פרי, דרור ריבובסקי, יוסי אלבז, אבי הררי – 5

נמנעת: שיר אידלסון

נגד: זוהר אברמוב, לימור גיל-שני

ההצעה התקבלה ברוב קולות

## **2. אישור תבחינים למתן תמיכות לשנת 2023**

**אבי הררי:** ועדת השלושה העבירה את ההמלצה למתן תמיכות לוועדת המשנה. ועדת המשנה אישרה את המלצות ועדת השלושה, והתבחינים מובאים עתה לאישור המועצה.

מבקש לאשר את התבחינים למתן תמיכות לשנת 2023.

הצבעה: מאושר פה אחד

## **3. אישור הארכת שירות של העובדת שרה ברנס**

**אבי הררי:** קיים מחסור רב של סייעות. עד כה נהגנו להעסיק סייעות ואחרים שביקשו להמשיך לעבוד מעבר לגיל הפרישה ועד לגיל 70 וזאת בהתאם לנוהל בו המנהל היה צריך להביא את המלצתו בפני הוועדה. ועדת השלושה דנה והמליצה, ואת החלטתה העבירה לאישור ראש המועצה.

מעבר לגיל 70, המלצות הוועדה צריכות לבוא לאישור מליאת המועצה. כפי שצוין יש מחסור בסייעות ואגף החינוך המליץ לאשר את בקשת העובדת להמשיך לעבוד כסייעת עד גיל 71. אני מבקש לאשר את הבקשה.

הצבעה: מאושר פה אחד

## **4. אישור פרוטוקול ועדת ביטחון מיום 8.8.22**

**אבי הררי:** פרוטוקול הוועדה הועבר לידיעת חברי המועצה. מבוקש לאשר את הפרוטוקול.

הצבעה: מאושר פה אחד

## **5. מינוי יועצת למעמד האשה – הדר מנטקה**

**אבי הררי:** הגב' רונית זלוף סיימה את עבודתה במועצה ויש למנות יועצת למעמד האישה.

עד לכניסת מנהלת הלשכה החדשה לתפקיד מבוקש לאשר את הדר מנטקה לתפקיד.

הצבעה: מאושר פה אחד

6. **אישור שכר למנהלת לשכת ראש המועצה הגב' אופירה נתן, טווח 30% - 40% משכר בכירים, עפ"י חוזה הנחיות משותף למשרד הפנים והממונה על השכר במשרד האוצר.**

**אבי הררי:** מליאת המועצה מתבקשת לאשר את שכרה של מנהלת הלשכה. טווח השכר 30% - 40% משכר בכירים. מתחילה ב- 30%. בכל שנה ניתן להעלות ב- 2.5% או כל שנתיים ב- 5%, עד למקסימום של 40%. מבוקש לאשר את שכרה של מנהלת הלשכה.

**הצבעה:** בעד – 7 - אבי הררי, דרור ריבובסקי, לימור גיל שני, שיר אידלסון, יוסי אלבז, יוכי פרי, משומר לוי.

נמנע – 1 - זוהר אברמוב

ההצעה: התקבלה ברוב קולות

7. **מינוי ועדת ערר לענייני ארנונה וביטול חלק מהרכבים קודמים**

**אבי הררי:** המועצה פרסמה "קול קורא" באתר המועצה. ניגשו מספר מועמדים, חלקם פרשו כשנמסר להם כי החברות בוועדת הארנונה היא ללא תמורה. בסיכומו של יום הצוות ממליץ לבחור ההרכב הר"מ:

יו"ר – עו"ד רובי גוברין

חברה – ליאמא דוידוביץ ; ממלא מקום – ארז לביא;

חבר – יצחק פרישברג; ממלא מקום עידו עובד;

אני מבקש לאשר את ההרכב.

החלטה זו מבטלת חלק מהמינויים הקודמים, למעט הרכב שאושר לפני שנה שעדיין יושב ודן בעררים קיימים.

הצבעה: פה אחד.



אבי הררי

ראש המועצה



אלי גטר

מנכ"ל המועצה