



**יום שלישי י"ט בתמוז תשפ"א**

**29 ביוני 2021**

		<u>משתתפים:</u>
ראש המועצה	-	מר אבי הררי
סגנית ראש המועצה	-	גב' לימור גיל-שני
סגנית ראש המועצה	-	גב' זיו קמיני
סגן ראש המועצה	-	מר דרור ריבובסקי
חברת מועצה	-	גב' שיר אידלסון
חברת מועצה	-	גב' יוכי פרי
חבר מועצה	-	מר יוסי אלבז
חבר מועצה	-	מר זוהר אברמוב
חברת מועצה	-	גב' הילה קולט
חבר מועצה	-	מר משומר לוי
חברת מועצה	-	גב' מי-גל אבינועם
מנכ"ל המועצה	-	מר אלי גטר
גזבר המועצה	-	מר אשר שמע
מהנדס המועצה	-	מר ויקטור אבקסיס
מבקרת המועצה	-	גב' שירה שאול
עוזר ראש המועצה	-	מר אילן שבת

חסרים:

סגל:

**פרוטוקול ישיבת מליאת מועצה שלא מן המניין**

אבי הררי, ראש המועצה: ערב טוב לכולם, ישיבת מועצה שלא מן המניין שמתקיימת בתאריך 29/6/2021 בסביום, רחוב המחותרת 56. השעה 20:26. נמצאים בישיבה חברי המועצה. חבר המועצה זוהר אברמוב, סגן ראש המועצה דרור ריבובסקי. סגנית ראש



המועצה זיו קמיני, סגנית ראש המועצה לימור גיל-שני, חבר המועצה יוסי אלבז, חברת המועצה שיר אדלסון, חברת המועצה יוכי פרי, מנכ"ל המועצה אלי גטר, מבקרת המועצה שירה שאול, גזבר המועצה אשר שמע, מהנדס המועצה ויקטור אבוקסיס, חברת המועצה הילה קולט, עוזר ראש המועצה אילן. תושבים, תושב וראש המועצה. בבקשה אשר.

חברי המועצה קיבלו את צו המיסים לשנת 2022. צו המיסים זה צו הארנונה. צו המיסים כולל עליה של 1.92% לעומת צו המיסים לשנת 2021. העלייה האמורה היא בהתאם לסעיף 7 לחוק ההסדרים במשק המדינה תיקוני חקיקה להשגת יעדי התקציב התשנ"ב 1992. סך הכל לחיוב הארנונה בשנת 2022 הסתכם בסך 55,929,000 ברוטו. בשנת 2022 תסתכם הארנונה כולל העלייה של 1.92 ל-56,697,000 ברוטו. תוספת ברוטו של 1,068,000 שקל ברוטו. התוספת השנתית לנכס בנוי של 300 מטר מרובע היא תסתכם ב-294.5 שקל לשנה. החיוב בשנת, אני נותן לך דוגמא, חיוב בשנת 2021 היה 15,367.40 שקל, אני מדבר מלא, 100%, לפני הנחות וכל מיני דברים כאלה. חיוב בשנת 2022 יהיה 15,661.90. התוספת 294.5 שקל לשנה. לא כל הרשויות מביאות את צו המיסים לאישור המליאה, יש רשויות המביאות לאישור רק את השינויים. אנחנו מקפידים כל שנה, המועצה המקומית אבן יהודה, להביא את צו המיסים למליאת המועצה לאישור משני סיבות. הסדר הכרונולוגי, אישור צו המיסים הוא הראשוני ואחרי זה אנחנו מביאים את אישור תקציב המועצה וחברי המועצה צריכים לדעת מהו צו המיסים של המועצה

אשר שמע:



המקומית אבן יהודה. הדבר השני הוא שקיפות ציבורית. תוספת הארנונה כאמור תשמש את המועצה לכיסוי ההוצאות הבאות, בין השאר את ההוצאות הבאות: תוספת לחינוך של כ- 200,000 שקל לסייעות בגני הילדים, תגבור בבתי הספר היסודיים ובעיקר לכיתות ז' וח', חטיבת ביניים ותיכון. גידול בהוצאות פינוי גזם, הוצאות פינוי הגזם צפויות להתייקר בכ- 150,000 שקל בשנת 2022, בימים אלה מפורסם מכרז פינוי גזם חדש לשנת 2022. גידול בהוצאות אחזקת הגינות הציבוריות, הוצאות אחזקה צפויות להתייקר בכ-100,000 שקל בשנת 2022, בימים אלה מפורסם מכרז אחזקת גינון לשנת 2022. גידול בהוצאות ניקיון מוסדות חינוך. הוצאות אלה צפויות לגדול עקב גידול במספר הכיתות וכן התייקרויות בעקבות מכרז שמפורסם בימים אלה. תוספת שכר. על פי הסכמי שכר חתומים זה תוספות זוחלות, שנות וותק ודרגה כל שנתיים עד לדרגת השיא של עובדים, זה תוספת של כ-1.5% שהם 360,000 שקל בשנת 2022. הוצאות הפעלת מרכז הספורט והתרבות החדש בבית ספר ראשונים בתקופת ההרצה עד לייצוב הפעילות בו ומעבר מאיזון תקציבי. אנחנו כרגע עובדים על התקציב של אולם הספורט, בגלל זה לא רציתי סתם להפציץ אתכם במספרים. אבל זה כמה מאות בודדות של אלפי שקלים. הקורונה עוד לא חלפה ואנו לא יודעים מה צופה לנו העתיד בשנת 2022. בשנת 2020 ניתנו פטורים בסך 3,182,000. בשנת 2021 ניתנו פטורים עבור 2020, המשכנו לתת אחורה פטורים בסך 102,000. ועבור שנת 2021 ניתנו



- כבר 87,000 שקל. השיפוי ממשרד הפנים הוא על כ-85%. אני מבקש לאשר את צו המיסים לשנת 2022.
- זוהר אברמוב: אני רוצה כמה מילים.
- אבי הררי, ראש המועצה: בבקשה.
- זוהר אברמוב: קודם כל, עכשיו שמעתי אותך אומר תפעול האולם החדש יעלה לנו כמנה מאות אלפי שקלים בודדות,
- אשר שמע: אמרתי עד לייצוב האולם, אתה צריך להפעיל תאורה באולם הזה, אתה צריך לבצע ניקיונות, זה הכל בתקציב הכללי.
- זוהר אברמוב: אמרת כמה מאות אלפי שקלים.
- אשר שמע: כן, כן, כמה מאות אלפי שקלים.
- זוהר אברמוב: בשנה?
- אשר שמע: כן.
- זוהר אברמוב: מה עולה להחזיק מאות אלפי שקלים אולם ספורט?
- אשר שמע: אוהו, וזה לא אולם ספורט רק יש לך שם. יש לך אולם תרבות.
- זוהר אברמוב: מה עולה מאות אלפי שקלים להחזיק?
- אשר שמע: יש לך מזגנים שם.
- זוהר אברמוב: זה רק לפי פעילות.
- אשר שמע: מה זה? עובד.
- זוהר אברמוב: מה עובד? 24 שעות?
- אשר שמע: תאורה עובד.
- זוהר אברמוב: כן?
- אשר שמע: תאורה עובד. אנשים שינקו את האולם הזה, צריך אב בית, צריך,
- אבי הררי, ראש המועצה: מנהל.
- אשר שמע: יש מספיק הוצאות.



- זוהר אברמוב: מנהל, מנהל אולם.
- אשר שמע: נכון, מנהל אולם של הקומפלקס הזה, זה כבר 100,000 שקל.  
מעל 100,000 שקל.
- זוהר אברמוב: מה 100,000 שקל, לחודש?
- אשר שמע: לשנה אני מדבר איתך, מה לחודש? אני הולך לעבוד שם.
- זוהר אברמוב: אני בטוח שמנהל אולם יקבל שם כסף.
- אשר שמע: עזוב, לא רוצה להיות גזבר, אני הולך לשם.
- זוהר אברמוב: אז אנחנו רוצים, אוקי, אולם ספורט להחזיק מיליוני שקלים.  
אבי הררי, ראש המועצה: יש עוד למישהו שאלות?
- זוהר אברמוב: רגע,
- שיר אידלסון: הוא לא אמר מיליוני שקלים, הוא אמר מאות בודדים, זה 100,  
200,000 שקל.
- אשר שמע: אני אמרתי מאות בודדות של אלפי שקלים.
- זוהר אברמוב: אתה יכול להגיד לי כמה? מה, זה 300, 400, 700?
- אשר שמע: אני ידעתי שאנחנו עובדים כרגע על התקצוב, לא רציתי להכניס  
סתם סכומים.
- זוהר אברמוב: בערך.
- אשר שמע: אני מעריך שאנחנו ברגע שנפעיל אותו, בשנה הראשונה נצטרך  
לתת שם לפחות 200,000 שקל.
- זוהר אברמוב: ובשנה הבאה?
- אבי הררי, ראש המועצה: אלוהים גדול.
- אשר שמע: אנחנו, הכוונה היא לצמצם מה שיותר.
- אילן שבת: הוא יחזיר הוצאות.
- אבי הררי, ראש המועצה: נחיה או נמות.
- שיר אידלסון: איך נאמר, נבואה ניתנת ל-,



אבי הררי, ראש המועצה: כן, עוד שאלות יש לך?

זוהר אברמוב: לא שאלות, כן, לגבי העלאת המיסים המתבקשת. לפני ההצבעה, פשוט צרם לי באוזן המאות אלפי שקלים.

אבי הררי, ראש המועצה: אוקי.

זוהר אברמוב: אז אדוני ראש המועצה, חברי מועצה יקרים. זוהי תקופה קשה,

אבי הררי, ראש המועצה: זה מודפס?

זוהר אברמוב: לא.

אבי הררי, ראש המועצה: אה, אוקי.

זוהר אברמוב: זוהי תקופה קשה ובכל החדשות אנו מדווחים על עליות מחירים כואבות. כידוע כל עליה בארנונה הינה קבועה ולתמיד ואין אפשרות להוריד את הארנונה ולכן עלינו לשקול טוב, טוב כל בקשה לעליה, במיוחד כשאנו מפתחים את אזור התעשייה החדש שיכניס לנו לעתיד סכומים נכבדים. בשיחה עם הגזבר הוסבר לי שאין אפשרות מעשית להתנגד לעלייה המתבקשת בסך 1.92 לכן אבקש להסתייג בכל לשון של הסתייגות מהעלייה המתבקשת ואני מצביע בתור נמנע בהצבעה.

אבי הררי, ראש המועצה: אתה נמנע, אוקי.

שיר אידלסון: אני גם אשמח להגיד משהו.

זוהר אברמוב: הסתייגות מהעלייה ואני נמנע, כן.

אבי הררי, ראש המועצה: אוקי. שיר בבקשה.

שיר אידלסון: לפני שנחתה עלינו הקורונה, גם היתה העלאה אוטומטית, ובהזדמנות זו ככה כששוחחנו על זה ביקשנו לבדוק את האפשרות להעלות את הארנונה אפילו קצת יותר בכדי בעצם לאפשר לאנשים שזקוקים לזה להגדיל את טווח ההנחות או לפחות את גובה ההנחות למי שבאמת זקוק לזה. באמת



ההעלאה הנוכחית של 290 שקל לשנה, לרוב תושבי אבן יהודה היא העלאה מאד קלה, כמעט בלתי מורגשת. אבל גובה הארנונה עצמו לשכבה מסוימת של אנשים היא מאד, מאד קשה, במיוחד אחרי הקורונה. יש פה לא מעט אנשים שנפגעו מזה ושזקוקים להנחות. ואני אמנם בדעת מיעוט אבל אני חושבת שאם כבר אז היה עדיף שנעלה קצת יותר, לעשות העלאה קצת יותר גדולה בכדי לאפשר למי שבאמת זקוק לזה לקבל הקלה משמעותית.

זוהר אברמוב: איך יקבל? באיזה פרוצדורה יעשו את זה?

אבי הררי, ראש המועצה: כן בבקשה, מי עוד רוצה להתייחס?

שיר אידלסון: יש הנחות בארנונה, אז אתה מקבל,

זוהר אברמוב: אין.

שיר אידלסון: יש.

זוהר אברמוב: את יודעת שאני יושב בוועדת הנחות עם סגן ראש המועצה,

אבי הררי, ראש המועצה: זוהר, זוהר,

זוהר אברמוב: וכשבאים לי אנשים בוכים אנחנו אין לנו על פי חוק אפשרות

לתת הנחה.

שיר אידלסון: אז יש אפשרות גם לתת הנחות, בהרבה מועצות מקומיות חד

הוריות מקבלות הנחות ופה לא באופן אוטומטי, זה רק על

בסיס,

אבי הררי, ראש המועצה: שיר.

שיר אידלסון: רגע, זה רק על בסיס בחינת הכנסות. וגם גובה ההנחה, אם

היום, אני סתם זורקת מספרים כי אני לא בוועדת הנחות, כן?

אם מקבלים 10% הנחה יכולנו להעלות ל-20% הנחה.

שיר אידלסון: אני אענה לך, תרשה לי אדוני.



אבי הררי, ראש המועצה: טוב.

זוהר אברמוב: אני אסביר לך. הקריטריונים להנחות במועצה המקומית, יש הנחות קבועות לאנשים שזכאים, חד הוריות, מבוגרים, קשישים, זה, זה המדינה החליטה, המועצה אפילו אין לה עניין. יש תחשיב, יושבת יוכי ועושה את התחשיב הזה. לוועדת הנחות מגיעים אנשים שבאמת זקוקים ורוצים יותר ממה שמגיע. גם שם היועצת המשפטית מביאה לנו את כל החוקים ואנחנו עם ידיים כבולות, גם אני וגם סגן ראש המועצה, וקשה לנו מאד לתת ואנחנו מאד רוצים לתת ולא יכולים.

שיר אידלסון: שירה, אם היה לנו, אם היה ביכולתנו האם היינו,

זוהר אברמוב: לא שירה הזאת, היועצת המשפטית.

שיר אידלסון: אני שואלת את שירה, כי שירה נוכחת. אם היה ביכולתנו, האם

היינו יכולים להגדיל את טווח ההנחות, את גובה ההנחה?

שירה שאול: יש הנחות מסוימות שאנחנו לפעמים, ברף נגיד בין 25 ל-75,

אני לא יודעת, אני לא בדקתי את הנושא.

שיר אידלסון: אז יש רף ויכולנו בתוך הרצף הזה לשחק יותר.

שירה שאול: אבל אני לא יודעת איפה אנחנו עומדים ברף הזה.

שיר אידלסון: אני יודעת שכן, כי בדקתי את זה.

אבי הררי, ראש המועצה:בואי אני אענה לך שיר, שאלת שאלה, עכשיו תקשיבי לי. לכל

אדם יש זכות להגיש בקשה להנחה. כל בן אדם שמרגיש שיש

לו קושי, יש קריטריונים מה עליו להביא כדי שהוועדה, יש וועדה

שמורכבת מחברי מועצה, מיועצת משפטית, מגזבר וכו' וכו'.

זוהר אברמוב: רווחה.

אבי הררי, ראש המועצה:לא משנה עכשיו, ומהרווחה. ושם דנים ומקבלים החלטה, כן

לתת הנחה, לא לתת הנחה וקריטריונים. אני אמרתי לפני





הישיבה שאנחנו נבחן את הנושא של חד הוריות, ששם זאת נקודה רגישה. שאנחנו נקים וועדה והוועדה תבחן את הקריטריונים לשנת התקציב הבאה. ואם הוועדה תגיע למסקנה שצריך לתת הנחה כזאת או עד סכום מסוים זה הגובה של הסכום, נגיד סתם דוגמא, X כסף, סכום כזה שניתן, נביא את זה למועצה ונאמץ את זה. גם אם נעלה עכשיו את הארנונה בעוד 10%, הם לא יוכלו לאשר בלי החוק. מבינה? אין מה לעשות.

שיר אידלסון: אבל כן יש רצף, אפשר היה לתת אחוז הנחה יותר גבוה למי שזכאי.

אבי הררי, ראש המועצה:יפה. לכן אנחנו מכירים,

שיר אידלסון: הקריטריונים לזכאות ברורים, הם קבועים. אבל גובה ההנחה ניתן לשיקול דעת של הוועדה.

אבי הררי, ראש המועצה:לא, לא, לא, גובה ההנחה ניתן, יש שזה גבוה, יש שיקול דעת של המועצה.

שיר אידלסון: נכון.

אבי הררי, ראש המועצה:ולכן,

שיר אידלסון: ובשיקול הדעת, כי אמא,

אבי הררי, ראש המועצה:אבל למה את חוזרת על הדברים?

שיר אידלסון: כי אמא שתקבל, סתם, עוד 100 שקל הנחה בחודש, תוכל

לשלוח את הילד שלה לחוג. ולפעמים זה עומד זה מול זה אצל

אלה שצריכים את זה.

אבי הררי, ראש המועצה:אוקי, את צודקת.



זוהר אברמוב: אני מאד מתחבר למה שאת אומר, אבל בעליה הזאת שאת מבקשת, קולקטיבית, בשביל להעביר, זה לא יצליח. מה שראש המועצה מציע וועדה לדברים כאלו, עם תקציב של המועצה.

שיר אידלסון: אבל אתה צריך שגם יהיה לך איך לממן את זה.

זוהר אברמוב: ברור שהוא מקים לך וועדה שיהיה לה,

אבי הררי, ראש המועצה: טוב, הבנו, שיר.

זוהר אברמוב: עם שיניים, ברור. אדוני, יהיה תקציב לזה כמובן.

אבי הררי, ראש המועצה: ברור, אם אנחנו נקבל החלטה שצריך ככה,

זוהר אברמוב: וודאי. זה עדיף.

אבי הררי, ראש המועצה: רבותי, בגלל זה אמרנו גם לשנה הבאה, שכבר יהיה לנו קצת עזרה כספית. מישהו יש לו עוד שאלות? מי בעד? כולם בעד?

זוהר אברמוב: אני נמנע.

אבי הררי, ראש המועצה: נמנע.

### **החלטה: מאשרים ברוב קולות את צו הארנונה לשנת 2022.**

אבי הררי, ראש המועצה: תודה רבה.

**הישיבה ננעלה**

אלי גטר  
מנכ"ל המועצה

אבי הררי  
ראש המועצה