



תנאי הפעלה

קאנטרי אבן יהודה

1

31.5.2020

מאת:

בני גוז

יעוץ להקמה והפעלת מועדוני ספורט וכושר

www.bennifit.co.il

נייד : 052-2591888

טל. : 077-322-5225

פקס. : 077-322-5226

משרד: רחוב הלימון 21 כפר מלל 45920



תוכן עניינים

עמוד	סעיפים	
3	תנאי הסף ותנאים מוקדמים במכרז	.1
4	תקנות ונהלי עבודה	.2
5	הפעלת מועדון הספורט	.3
9	כח אדם	.4
11	דיני עבודה	.5
13	יחסי הצדדים	.6
14	פיקוח	.7

2



תנאי סף

על המציע להצהיר בהצעתו (נספח __) כי לא עולה חשש לניגוד עניינים, בין הפעילות הנדרשת במכרז זה לבין פעילויות אחרות עם _____ בהם המציע מעורב.

כמו כן, במקרה בו מציע מבצע פעילות שמסתבר שקיים ניגוד עניינים בינה לבין הפעילות במכרז זה, העירייה רשאית, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי לקבוע כי המציע לא יוכל לזכות במכרז זה.

1.1 דרישות סף מהמציע

- 3
- 1.1.1 נציג המציע השתתף בסיור הקבלנים. (סיור קבלנים אישי לא רק מועד אחד קבוע)
 - 1.1.2 על המציע להיות עוסק מורשה/מלכ"ר.
 - 1.1.3 על המציע להיות מנהל ספרי חשבונות כחוק.
 - 1.1.4 על המציע להיות ללא הרשעות בעברות לפי [חוק עובדים זרים, תשנ"א-1991](#) ולפי [חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987](#).
 - 1.1.5 על המציע לעמוד בדרישות החוק להעסקת עובדים עם מוגבלות בהתאם ל[חוק עסקאות גופים ציבוריים \(תיקון מס' 10 והוראת שעה\) התשע"ו 2016](#) ול[חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח 1998](#).
 - 1.1.6 על המציע להיות בעל ניסיון בניהול ותפעול בריכת שחיה של לפחות 3 שנים ב- 5 השנים האחרונות, כאשר פעילות זו כללה את הנושאים הבאים:
 - א. תפעול ותחזוקת בריכת שחיה בשטח של לפחות 200 מ"ר. הפעילות הנ"ל כללה לפחות: שמירה על תקינות בריכת השחייה, תחזוקה של חומרים המשמשים לניקוי, טיהור וטיפול במים, טיפול במפגעים בטיחותיים.
 - ב. פעילות התפעול והתחזוקה בוצעו באמצעות מפעיל בריכת שחיה מטעם המציע שהינו מוסמך מטעם משרד הבריאות.
 - ג. מתן שירותי הצלה באמצעות מציל בבריכת שחיה אחד לפחות, בעל הסמכה כמציל בריכת שחיה סוג 1.
 - 1.1.7 על המציע להיות בעל ניסיון בניהול ותפעול חדר כושר של לפחות 3 שנים ב 5 השנים האחרונות כאשר פעילות זו כללה את הנושאים הבאים:
 - א. תפעול ותחזוקה של חדר כושר בשטח נטו של לפחות 300 מ"ר.
 - ב. תפעול של חדר כושר שפעלו בו סך הכל מעל 500 מינויים.
 - 1.1.8 על המציע להיות בעל ניסיון בניהול ותפעול אולם חוגים של לפחות 3 שנים ב 5 השנים האחרונות כאשר פעילות זו כללה את הנושאים הבאים:
 - א. תפעול ותחזוקה של אולם חוגים בשטח נטו של לפחות 120 מ"ר
 - ב. תפעול אולם חוגים עם מעל ל 30 שעות בשבוע.

1.2 מובהר בזאת כי לצורך עמידה בתנאי הסף על המציע לעמוד בתנאי הסף בעצמו וכי לא ניתן לייחס ניסיון ו/או מחזור כספי ו/או כל פרט אחר של כל גוף אשר אינו המציע עצמו לרבות חברת אם, חברת בת או כל גוף אחר הקשור בדרך כלשהי למציע ולמעט גוף אשר בוצע לגביו מיזוג עם הגוף המציע עפ"י סעיף 323 לחוק החברות התשנ"ט 1999, טרם המועד האחרון להגשת הצעות למכרז זה. - **להבהרת**



תקנות ונהלי עבודה

2.1 תקנות ונהלים לביצוע הפעילות

2.1.1 על הקבלן לעמוד בכל התקנות ונהלים עפ"י כל דין, בהכשרות הנדרשות מבעלי התפקידים שיופעלו במסגרת הפעילות, לרבות בהוראות המופיעות בחוזרי מנכ"ל ובכל הוראה אחרת.

2.1.2 הנהלים והתקנות כוללים, בין היתר את הנהלים המפורטים להלן, לרבות כל עדכון, תיקון ושינוי שהוכנסו בהם ממועד הפרסום.

2.1.3 באחריות הקבלן להתעדכן בנהלים ובשינויים החלים בהם מזמן לזמן ובכלל זה :

2.1.3.1 חוזר מנכ"ל **תססב/6(ב)**, האגף לביטחון, בטיחות ושעת חירום, משרד החינוך

2.1.3.2 תקנות הסדרת מקומות רחצה (בטיחות בבריכות שחיה), **התשס"ד - 2004**

2.1.3.3 דרישות משרד הבריאות ומשרד הכלכלה בביצוע הכשרת בעלי תפקידים.

2.1.4 הקבלן יפעיל את כל הגורמים המקצועיים הנדרשים במסגרת החוק, התקנות ונהלים, לרבות הפעלת בריכת שחייה, מצילים, מגישי עזרה ראשונה, אנשי תחזוקה, חוק הספורט, כולל עדכוני החוק וכו' בכל משך הפעלת מועדון הספורט.

2.1.5 הקבלן יהיה אחראי על הפעילות השוטפת של מועדון הספורט כולו, יפעל מול עיריית אבן יהודה, גורמי הפיקוח מטעם משרדי הממשלה (כגון משרד הפנים, משרד הבריאות, הכלכלה, הגנת הסביבה וכו').



הפעלת מועדון הספורט

2.2 הפעלת בריכת השחייה

- 2.2.1 על הקבלן להציב מפעיל בריכת שחיה כמתחייב על פי חוק.
- 2.2.2 על כל המועסקים המיועדים של הקבלן לפעול במסגרת מכרז זה לרבות ממלאי מקום, לחתום על מסמך הכולל את הוראות הבטיחות כפי שגובשו ע"י ממונה הבטיחות של העירייה.
- 2.2.3 מפעיל בריכת השחייה יגיע לבריכת שחיה בכל יום לפחות שעה לפני תחילת הפעילות של בריכת השחייה.
- 2.2.4 מפעיל בריכת השחייה יבדוק כי כל המערכות תקינות ופועלות, שטח בריכת השחייה נקי ומסודר.
- 2.2.5 במקרה של תקלה, יעדכן את הקבלן ואת נציג העירייה על התקלה ויפעל לתיקונה המיידית.
- 2.2.6 חל איסור על מפעיל בריכת השחייה להפעיל את בריכת השחייה במקרה של תקלה.
- 2.2.7 המפעיל יהיה אחראי על פתיחה ונעילת בריכת השחייה, בתחילה ובסוף כל יום.

5

2.3 שרותי הצלה

- 2.3.1 על הקבלן להציב מציל בהמשך למתן שירותי הצלה ועזרה ראשונה במהלך כל שעות הפעלת בריכת השחייה.
- 2.3.2 המציל יגיע לבריכת שחיה בכל יום לפחות חצי שעה לפני תחילת הפעילות של בריכת השחייה.
- 2.3.3 המציל יבדוק כי כל ציוד ההצלה קיים ותקין.
- 2.3.4 המציל יבדוק כי כל ציוד עזרה ראשונה קיים ותקין.
- 2.3.5 כל מקרה של חוסר בפריט אחד או יותר ידווח מייד לקבלן אשר יפעל להשלמת הציוד החסר.
- 2.3.6 חל איסור על מפעיל בריכת השחייה להפעיל את בריכת השחייה במקרה של חוסר בציוד הצלה ו/או עזרה ראשונה.



2.4 תחזוקת בריכת השחייה

2.4.1 הקבלן יבצע, על אחריותו ועל חשבונו פעילויות אחזקה שונות (אחזקה מונעת ואחזקת שבר), בכלל זה, חדר המכונות, ציוד חשמלי (משאבות, מסננים וכו') על פי הוראות היצרן והוראות החוק והתקנות.

2.4.2 הפעלת הרובוט לניקוי בריכת השחייה

2.4.3 על פי הוראות העירייה ריקון בריכת השחייה ממים, כיסוי ביריעה ו/או אמצעי מיגון אחרים.

2.4.4 סגירת אתר בריכת השחייה באופן שימנע כניסה לא מורשית של גורמים שונים.

2.4.5 ביצוע ביקורות תקופתיות לבדיקת האתר, המערכות השונות, ביצוע ניקוי של האתר, חידוש שילוט וסימונים וכו'.

2.4.6 עד 30 יום לפני פתיחת עונת הרחצה, יבצע הקבלן את כל הדרוש להכנת האתר לפעילות, לרבות:

א. השגת האישורים הנדרשים מהגורמים המפקחים מטעם משרדי הממשלה השונים (משרד הבריאות, משרד הפנים, משרד הכלכלה, הגנת הסביבה וכו').

ב. הכנת הציוד הנדרש להפעלת בריכת השחייה לקראת עונת הרחצה.

ג. בדיקה של קיום כל האמצעים הנדרשים ולוודא השלמת חוסרים כגון: ציוד הצלה, מלאי ציוד למתן עזרה ראשונה, חומרי חיטוי, ניקוי, הדברה וכו'.

2.4.7 ביצוע הרצה ראשונית עד ליומיים לפני תחילת עונת הרחצה. ההרצה כוללת בין היתר: החלפת אלקטרודות, ניקוי בריכת השחייה ושטח בריכת השחייה, מילוי בריכת השחייה והפעלת המכונות.

2.4.8 בכל מקרה שמחייב כניסה של בעלי מקצוע לצורך מתן שירותי תחזוקה, יש יש לעדכן את נציג העירייה.

6



2.5 טיפול בחומרים מסוכנים

- 2.5.1 הקבלן יהיה אחראי על מלאי החומרים המסוכנים הנדרשים לביצוע הפעילות, לרבות מאגרי הכלור, חומרי הניקוי וכו'.
- 2.5.2 באחריות הקבלן לרכוש, להשתמש, להחזיק ולטפל בכל החומרים בהתאם לצורך, ויהיה אחראי למניעת חוסרים בחומרים השונים.
- 2.5.3 הקבלן יאחסן את החומרים במבנה המיועד, באתר בריכת השחייה, בהתאם לדרישות החוק והתקנות, יבצע ביקורות תקופתיות באתר האחסון, לוודא כשירות האתר ועמידתו בדרישות הפעילות.
- 2.5.4 הקבלן יבצע את פעולות האחזקה באתר אחסנת החומרים המסוכנים במועד המוקדם ביותר הנדרש, הן על פי הוראות יצרן והן במקרה של אחזקת שבר (למשל, במקרה של הוראות יצרן לביצוע פעילות אחזקה כל 6 – 8 חודשים, תבוצע הפעילות כל 6 חודשים).

2.6 שמירה על איכות המים

- 2.6.1 הקבלן יהיה אחראי על איכות המים עפ"י דרישות המפורטות בתקנות הבטיחות למקומות רחצה ועל פי כל דין.
- 2.6.2 הקבלן יפקח על איכות המים באופן רציף ויהיה אחראי לטפל בכל נושאי הטיפול באיכותם, החלפתם, הכלרתם וכו'.
- 2.6.3 הקבלן יבצע על חשבונו דגימות של מי בריכת השחייה ע"פ חוק. הבדיקה תבוצע ע"י מעבדה מוסמכת. התוצאות על גבי מסמך מקורי של המעבדה, יועברו לנציג העירייה.
- 2.6.4 במקרה שעל פי ממצאי בדיקת המעבדה נדרש לבצע טיפול במי בריכת השחייה, על הקבלן לבצע את הטיפול באופן מיידי, וידווח לנציג העירייה על הטיפול.

2.7 שילוט, גידור והנחיות

- 2.7.1 הקבלן יודא כי הגדרות המקיפות את אתר מועדון הספורט נמצאות במצב תקין בכל עת.
- 2.7.2 בכל מקרה של צורך לתיקון בגדר, יבצע הקבלן באופן מיידי את התיקונים בגדר, באופן שימנע כניסה בלתי מבוקרת למועדון הספורט, פגיעה במתרחצים או באנשים הנמצאים בסביבת מועדון הספורט.
- 2.7.3 הקבלן יודא כי השילוט במועדון הספורט, יהיה בהתאם לתקנות המפורטות בתקנות הסדרת מקומות רחצה וידאג לתקן באופן מיידי כל חריגה.



2.8 לבוש בעלי תפקידים בעת ביצוע הפעילות

כל בעל תפקיד ילבש בגדים ייחודיים, בעלי כיתוב ברור המגדיר את תפקידם. הכיתוב יופיע באופן בולט, אשר יקל את זיהויים על ידי כלל המינויים והמתרחצים בבריכת שחיה.

בכל הנוגע לפרטי הלבוש, הכיתוב ואופן השימוש נדרש מהקבלן לפעול בהתאמה לכל המפורט בתקנות הסדרת מקומות רחצה (בטיחות בבריכות שחיה), **התשס"ד-2004**.

2.9 דיווח

אחת לרבעון ידווח הקבלן לעירייה על הפעילות שבוצעה במהלך הרבעון החולף. במקרים של אירועים חריגים ידווח הקבלן לנציג העירייה במועד האירוע ויפעל לתיקון הדרוש.



כח אדם

3 כח האדם של הקבלן והאמצעים הנדרשים לביצוע המכרז

3.1.1 לשם הפעלת הפרויקט יפעל הקבלן משרדיו הוא, תוך איתור, גיוס והצבת כוח האדם והאמצעים הבאים, על ידו ועל חשבונו בהיקף ובדרישות המפורטים להלן.

3.1.2 עובדי הקבלן ישהו אך ורק באתר הקאנטרי.

3.1.3 העירייה רשאית לבחון מראש את התאמתו של כל עובד מבחינה מקצועית לדרישות המכרז.

3.1.4 ככל שיתברר שכח האדם המוצע, של המציע הזוכה, אינו עומד בדרישות המכרז יחוייב הקבלן להחליף את העובד המוצע בעובד העונה לדרישות המכרז והמתאים לביצוע התפקיד.

3.1.5 נציג העירייה יבדוק התאמתו של כל עובד כזה לדרישות המכרז.

3.1.6 במידה שבמהלך ההתקשרות תתברר אי התאמה של אחד מעובדי הקבלן הפועלים במסגרת מכרז זה רשאי נציג העירייה לדרוש את החלפתו ועל הקבלן יהיה להחליף עובד זה בתוך 14 יום ממועד הודעת העירייה על כך, בעובד העונה לדרישות במכרז זה.

3.1.7 הקבלן מחויב להפעיל את הפרויקט באמצעות אותו הצוות המוצג בהצעתו. עם זאת, במידה שנדרשת החלפה הקבלן יודיע מראש לנציג העירייה על החלפתו של כל עובד מהעובדים.

3.1.8 הקבלן יעסיק ויחתום על חוזה העסקה עם כל עובד ויהיה אחראי לפעילותו השוטפת.

3.1.9 כל החלפת כ"א שתבוצע ע"י הקבלן תהיה על חשבונו.

3.2 מובהר בזה כי לא ניתן להציג בהצעה בעל תפקיד שהינו עובד מדינה. במקרה שהמציע יעשה כן יחשב הדבר כאילו לא הציג את אותו בעל תפקיד בהצעה (וינתן ציון אפס).

3.3 איסור זה חל גם לגבי בעלי התפקידים שהקבלן לא נדרש להציגם בהצעתו אך נדרש להעסיקם במסגרת ההתקשרות.

3.4 הקבלן לא יוכל להעסיקם אלא אם כן קיבלו אלה מראש וטרם העסקתם היתר בכתב להעסקה פרטית מהגורם המוסמך בעירייה.

9



- 3.5 על הקבלן להפעיל מערכת כוח אדם ומערכת שכר עבור עובדיו, בהיותו המעסיק הישיר והבלעדי של עובדים אלו. מערכת זו תהיה מערכת מבקרת ומשלמת.
- 3.6 למען הסר ספק מוצהר ומוסכם כי היחסים בין הקבלן ובין העירייה אינם יוצרים יחסי עובד-מעביד והמציע מצהיר בזה כי לא תהינה לו או למועסקים על ידו כל זכויות של עובדים המועסקים ע"י העירייה, לרבות בגין הפסקת ביצוע העבודה.
- 3.7 כל הוצאות גיוס כח האדם והפעלתו יהיו על ידי הקבלן ועל חשבונו.
- 3.8 החברה הזוכה מתחייבת כי בתקופת הסכם זה היא תהיה בשליטתו של _____ . בכל מקרה של שינוי בשליטה של חברת הניהול תהיה רשאית העירייה לסיים הסכם זה לאלתר



דיני עבודה

הקפדה על דיני העבודה במדינת ישראל

הקבלן מתחייב לשלם את שכרם של עובדיו תוך הקפדה יתרה על חוקי המגן המסדירים את תנאי העסקתם של העובדים במדינת ישראל, לרבות הסכמים קיבוציים כלליים לגביהם ניתן צו הרחבה לכלל העובדים במשק וכל חקיקת מגן אחרת, כל דין הנוגע להעסקת עובדים לרבות עובדים זרים, צווי הרחב והסכמי עבודה קיבוציים ככל שאינה מופיעה בנספח זה.

3.9 הקבלן מתחייב לידע את כל עובדיו על מלוא זכויותיהם בעניין כאמור לעיל. לצורך כך יכין נוסח של דף מידע שלו הכולל את המידע הנדרש, ואשר יימסר ע"י הקבלן לכל עובדיו, עובר לתחילת העסקתם על ידו בפרויקט. כן מתחייב הקבלן לצרף דף המידע לכל חוזה העסקה עם עובדיו בפרויקט. בדף המידע אף יובהר לכל עובד כי אינו רשאי לותר על זכות מהזכויות הנ"ל.

3.10 מובהר בזה כי נציג העירייה רשאי, בכל עת, לבדוק את המערכת התקציבית והנהלת החשבונות של הקבלן, על מנת להבטיח קיומם של כל התחייבויות הקבלן בכל הקשור למכרז זה, ובכלל זה בכל הקשור לשמירה על כללי העסקה כאמור לעיל. על הקבלן להעמיד לרשותו ולעיונו של נציג העירייה או מי מטעמו את כל החומר והמידע שידרשו עפ"י שיקול דעתו הבלעדי של נציג העירייה. ככל שיתגלה מהבדיקות שהקבלן לא ביצע חובה מחובותיו כאמור לעיל, לרבות לעניין המבנה לשמירת נתונים, העירייה תהא רשאית להפסיק עימו את ההתקשרות ו/או לחייבו בתשלום פיצוי מוסכם בהיקף שלא יפחת מעלות המרכיב לגביו חרג לאורך כל תקופת החריגה ועד לסכום המגיע לפי 5 מהסכום. מובן כי אין באמור לעיל כדי לפגוע בכל זכות העומדת לעירייה עפ"י כל דין ו/או עפ"י המכרז וההסכם.

3.11 כח האדם לביצוע הפרויקט על המציע לדעת כי במידה שהצעתו היא הזוכה במכרז, יידרש להעביר לעירייה ביחס לכל עובדיו בפרויקט אשר קיימת אפשרות שיידרשו לעבוד עם ילדים, אישור משטרה כי אין כל מניעה להעסקתם במסגרת מכרז זה, בהתאם להוראות החוק "למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, התשס"א-2001" – ראה טופס 3 של תקנות "למניעת העסקה של עברייני מין במוסד המכוון למתן שרות לקטינים (אישור משטרה) תשס"ג-2003".

על צוות הקבלן במסגרת מכרז זה לעמוד בכל הדרישות המפורטות בתקנות להסדרת מקומות רחצה (בטיחות בבריכות שחיה), התשס"ד – 2004 ועפ"י כל דין.

3.11.1 מפעיל בריכת שחיה

3.11.1.1 על הקבלן להציב בבריכת שחיה מפעיל בריכת שחיה שיהיה אחראי על הפעילות התקינה והבטיחותית של בריכת השחיה, לרבות טיפול בתחזוקה השוטפת, התחזוקה המונעת ותחזוקת השבר, באמצעות גורמים מקצועיים המוסמכים לבצע את הפעילות (כגון: חשמלאי, טכנאי משאבות, קבלן שיפוצים וכו') כאמור, מפעיל בריכת השחיה יהיה נוכח בכל שעות הפעלת בריכת השחיה.

3.11.1.2 מפעיל בריכת השחיה יהיה בעל הסמכה כמפעיל בריכת שחיה מטעם משרד הבריאות.

3.11.1.3 מפעיל בריכת השחיה יהיה לפחות בעל 2 שנות ניסיון ב- 5 השנים האחרונות כמפעיל בריכת שחיה.



3.11.2 מציל בריכת שחיה

- 3.11.2.1 על הקבלן להציב בבריכת שחיה מציל בריכת שחיה אשר יהיה אחראי על המתרחש בבריכת שחיה, יפעל למניעת סיכון לציבור בבריכת השחיה, להצלת חיים ולשמירה על הסדר בבריכת השחיה.
- 3.11.2.2 המציל יעניק טיפול ראשוני לנזקקים, עד להגעת עזרה רפואית, ע"י מגיש עזרה ראשונה ו/או אמבולנס לצורך פינוי הנפגע לטיפול רפואי מעמיק.
- 3.11.2.3 המציל יעמוד בדרישות ההסמכה של משרד הכלכלה של "מציל מוסמך לבריכת שחיה סוג 1".
- 3.11.2.4 המציל יהיה בעל הכשרה בעזרה ראשונה, בהתאם לאמור בתקנות הסדרת מקומות רחצה (בטיחות בבריכות שחיה), **התשס"ד – 2004**.
- 3.11.2.5 עבר ריענון נאות בעזרה ראשונה ובהצלה, אחד לפחות בשנתיים האחרונות, לפי המפורט בתקנות הסדרת מקומות רחצה (בטיחות בבריכות שחיה), **התשס"ד – 2004**.
- 3.11.2.6 על המציל להיות לפחות בעל שנת ניסיון ב- 5 השנים האחרונות בעבודה כמציל בריכת שחיה.

3.11.3 מדריך חדר הכושר, מדריך החוגים, מדריך חוג או מדריך בכל פעילות בקאנטרי

- 3.11.3.1 על הקבלן להציב מדריך בכל זמן ובכל חוג או פעילות המתקיימת במסגרת מועדון הספורט.
- 3.11.3.2 המדריך יפעל למניעת סיכון למינורי מועדון הספורט ולשאר הקהל במועדון הספורט וידאג, לשמירה על הסדר והניקיון בכל שטחי המועדון.
- 3.11.3.3 על כל מדריך לעמוד בדרישות החוק על פי הנדרש בתחום הדרכתו.
- 3.11.3.4 על הקבלן לבחור אחראי לכל תחום במועדון הכושר, הכשרתו וליווי השוטף.
- 3.11.3.5 על הקבלן לקיים בחינה שוטפת של צוות המדריכים, דירוגם על בסיס ניתוח הצלחתם ומקצועיותם.
- 3.11.3.6 באחריות הקבלן ללמד כיצד בונים תכנית אימונים לכל לקוח.
- 3.11.3.7 באחריות הקבלן להתנהל עם תקנון עובדים מסודר.
- 3.11.3.8 הקבלן יקיים יום עיון מקצועי – כל שלושה חודשים לכל צוות המועדון ובכל תחום.



יחסי הצדדים

4 יחסי הצדדים

- 1.3** השירותים יינתנו במסגרות ארגוניות של הקבלן בלבד. לעניין זה "מסגרת ארגונית" - לרבות מציאת עובדים, העסקתם, ניהול כל משא ומתן עמם, השגחה מתמדת על פעילותם, תשלום שכרם וכל תשלום סוציאלי נלווה אגב העסקתם, פיטוריהם והאחריות לכך, והטלת משמעת כמקובל במסגרת הקבלן.
- 1.4** הקבלן מצהיר, כי ידוע לו ולכל העובדים והמועסקים על ידיו לצרכי ביצוע מכרז זה, כי הינם עובדים ומועסקים במסגרת הארגונית של הקבלן, ולא של העירייה.
- 1.5** הקבלן מתחייב לא להציג את השירותים הניתנים, לא כלפי עובדיו ומעסיקיו, לא כלפי ציבור הנהנים משירותים אלה, כפעולות שלעירייה יש חלק בארגון, אולם הקבלן רשאי להציג את השירותים כניתנים לפי בקשת העירייה, תחת פיקוחה, בעידודה, או כנהנים מתמיכתה, הכל לפי העניין.
- 1.6** בכל הקשור למערכת היחסים בין העירייה לבין הקבלן, יחשב הקבלן, כקבלן עצמאי לכל דבר ועניין.
- 1.7** הקבלן בלבד יהיה אחראי כלפי כל המועסקים על ידו על פי כל דין. כן יהיה הקבלן לבדו אחראי לכל נזק שיגרם על ידיו, או בגין רכושו ונכסיו ועל ידי המועסקים על ידו למטרות חוזה זה. אם על אף האמור תחויב העירייה כדין, לשאת חבות, או לעשות מעשה כלשהו, יפצה אותה על כך הקבלן באורח מלא.
- 1.8** הקבלן אחראי לעובדים, לאיכות העבודה, לגיבוי, למילוי מקום, להכשרת עובדים בהתאם לצרכים ובכלל זה השתלמויות וקורסים על חשבונם על פי צרכי השירותים במכרז.
- 1.9** חובת הקבלן היא כחובת קבלן כמשמעותו בחוק חוזה קבלנות **תשל"ד - 1974**, בכפוף לאמור בתנאי המכרז ובכל חוזה התקשרות שיחתם על פי מכרז זה.
- 1.10** הקבלן אינו רשאי להמחות (להעביר) לזולת את זכויותיו או את חובותיו לפי תנאי מכרז זה, כולן או חלקן. אין הקבלן רשאי להעביר את ביצוע החוזה כולו או חלקו במישרין או בעקיפין לאחר.
- 1.11** הקבלן מתחייב לספק את השרות או הטובין בכל עת, לרבות בשעת חרום, שביתה וכיוצ"ב, בתנאי אספקה כפי שנקבעו בתנאי ההתקשרות. יש לציין כי הפרה של סעיף זה תהווה הפרה יסודית של הסכם ההתקשרות המקנה זכות לעורך המכרז לנקוט בצעדים כמוגדר בהסכם.



פיקוח

5 פיקוח

5.1 העבודה תוזמן על ידי עיריית אבן יהודה (להלן: "המזמין") וכל הודעה או מסמך או הנחיה אשר צריכים להינתן לפי תנאי מכרז זה, תינתנה על ידי המזמין.

5.2 העירייה רשאית, בכל עת, לבדוק את המערכת התקציבית והנהלת החשבונות של הקבלן. על הקבלן להעמיד לרשותו ולעיונו של נציג העירייה את כל החומר והמידע שידרשו ע"י העירייה, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי של העירייה ו/או נציגו.

5.3 בלי לגרוע מכל האמור, רשאים נציגיו המוסמכים של העירייה, לבקר באתרי מתן השירותים ולהתרשם מהם ולהעביר את הערותיהם לנציגיו המוסמכים לעניין מכרז זה של הקבלן, לדרוש הפסקת עבודתו של כל עובד בפרויקט הקשור למכרז.

14 5.4 פיקוח מטעם העירייה לא משחרר את הקבלן מהתחייבויותיו ואחריותו כלפי העירייה למילוי כל תנאי מכרז זה.

5.5 בביצוע השירותים מתחייב הקבלן לפעול בהתאם להנחיות כלליות שיקבל מזמן לזמן מאת נציג העירייה, אך מוצהר בזאת, כי אין לראות בכל זכות הניתנת על פי מכרז זה למדינה, או לקבלן להורות או לכל אחד מהמועסקים על ידו, אלא אמצעי ביצוע הוראות מכרז זה במלואו.