

## ועדת השלושה

פרוטוקול ישיבה מיום 21.5.24

נוכחים: \_\_\_\_\_ רינת אורן - מנכ"ל/מזכיר  
\_\_\_\_\_ אשר שמע - גזבר  
\_\_\_\_\_ עו"ד קרן קדמי - יועמ"ש

### הנדון: החלטה על התקשרות לשירותי ניהול / פיקוח

מכרז: עבודות כבישים, פיתוח ותשתיות מס': פת/2023/3

#### הרשות מעוניינת להתקשר עם קבלן לביצוע מ.מ. אבן יהודה – פיתוח שכונה חדשה

להלן: "הפרויקט"/"הפרויקטים", ולצורך כך היא בוחנת את האפשרות לעשות שימוש במכרז שבנדון (להלן: "המכרז"), שפרסמה החברה למשק וכלכלה של השלטון המקומי בע"מ (להלן: "משכ"ל"), אשר לגביו ניתן אישור שר הפנים ושנקבעו זוכים במסגרתו.

לצורך ניהול ופיקוח על ההתקשרות / התקשרויות שתיערך/נה בין הרשות לבין זכיין / זכיינים במכרז, יש לרשות צורך להתקשר עם נותן שירותי ניהול ופיקוח. הוועדה סבורה כי במקרה זה מירב היתרונות יושגו דווקא בעריכת התקשרות עם משכ"ל לקבלת שירותי ניהול ופיקוח לאור המפורט להלן:

נימוקים לבחירת משכ"ל:

למשכ"ל מיומנות רבה לצורך ניהול עבודות והתקשרות עם משכ"ל במקרה זה תבטיח כי הרשות תקבל שירותי ניהול ברמה גבוהה
תוך מזעור בעיות אפשריות עם הקבלן.
הרשות בחרה לבצע את הפיקוח בנפרד ובאמצעות מפקח ממעם הרשות.

\* במקרה ששירותי הפיקוח יבוצעו על ידי גוף אחר, יש לפרט את הסיבות לביצוע שירותי הפיקוח באמצעות גוף אחר.

**החלטה:** לאור כל האמור לעיל, הוועדה מחליטה כי בכפוף ובהתאם לתוצאות הליך בקשת הצעות המחיר, הרשות תתקשר עם משכ"ל לשירותי ניהול ופיקוח בפרויקט/ים במסגרת ההתקשרות שתיערך עם זכיין/זכיינים במכרז בהתאם לתקנה 15(3) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח – 1987. יובהר כי ככל שהוועדה תחליט שלא לקבוע זוכה כלשהו במסגרת הפניה בבקשה לקבלת הצעות מחיר, תבוטל ההחלטה להתקשר עם משכ"ל לקבלת שירותי ניהול ופיקוח ו/או יבוטל חוזה ההתקשרות בין הרשות לבין משכ"ל, ככל שזה כבר נחתם.

בשלב ראשון מורה הרשות למשכ"ל לפרסם בקשה לקבלת הצעות מחיר מהזכיינים הרלוונטיים במכרז **בהתאם למפרט הרצי"ב / למפרט שתעביר הרשות למשכ"ל.**

**פרסום:** הוועדה מורה כי החלטה זו תפורסם באתר האינטרנט של הרשות במייד. החוזה ייחתם בתום 7 ימי עבודה מיום הפרסום בכפוף לאמור לעיל. (אם יש דחיפות שמצדיקה קביעה אחרת, יש לפרט). (למען הסדר הטוב, מבקשת הוועדה כי משכ"ל תפרסם החלטה זו גם באתר האינטרנט שלה). החוזה ייחתם בין הרשות לבין משכ"ל יפורסם באתר האינטרנט של הרשות לא יאוחר מ-7 ימי עבודה מיום כריתתו.

על החתום

יועץ משפטי

גזבר

מנכ"ל/מזכיר